



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA FARKAŠEVAC
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/22-01/01
URBROJ: 238-8-02-22-14
Farkaševac, 21.10.2022.

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) te članka 33. Statuta Općine Farkaševac (Glasnik Zagrebačke županije br. 16/21), po prethodno pribavljenom mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjeka za zaštitu okoliša (KLASA: 351-03/22-03/07, URBROJ: 238-18-02/2-22-6, od 05. rujna 2022. godine), općinski načelnik Općine Farkaševac dana 21. listopada 2022. godine donio je

ODLUKU
da nije potrebno provesti stratešku procjenu
utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac

I.

Ovom Odlukom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac (u daljnjem tekstu: Plan), obzirom da je utvrđeno da Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Farkaševac neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš.

II.

Osnovni razlozi i ciljevi za pokretanje postupka izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac:

- Obveza izrade Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac utvrđena je člankom 16., stavkom (1), točka 1. Odredbi za provođenje, III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Farkaševac (Glasnik Zagrebačke županije 20/04, 23/07, 04/11, 09/16 i 22/16-pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: PPUO.
- Plan se izrađuje s ciljem detaljnijeg određenja osnovnih prostornih i funkcionalnih rješenja te uvjeta izgradnje i oblikovanja unutar obuhvata.
- Planom će se odrediti podjela prostora obuhvata na posebne prostorne cjeline, prema zahtjevima korisnika, osnovna namjena površina, osnovna prometna, komunalna infrastruktura, mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih vrijednosti, uređenje zelenila, uvjeti uređenja i korištenja površina i građevina, zahvati u prostoru u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća, te po potrebi drugi elementi značajnih za prostorno uređenje područja obuhvata.
-

III.

Prostorni obuhvat Plana iznosi 19,51 ha.

IV.

S ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Farkaševac, Jedinstveni Upravni odjel Općine Farkaševac zatražio je mišljenja od sljedećih tijela i osoba određenih posebnim propisom:

1. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. Zagrebačka županija; Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša; Ulica Ivana Lučića 2a/VI, 10000 Zagreb
3. Zagrebačka županija; Upravni odjel za gospodarstvo; Ulica grada Vukovara 72/V; 10000 Zagreb
4. Zagrebačka županija; Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu; Ulica Grada Vukovara 72/V; 10000 Zagreb
5. Zagrebačka županija; Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvitak i šumarstvo; Ulica Grada

- Vukovara 72/V;10000 Zagreb
6. Zagrebačka županija; Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb; Ulica Grada Vukovara 72/V;10000 Zagreb
 7. Zagrebačka županija; Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, sport i tehničku kulturu; Ulica Grada Vukovara 72/V;10000 Zagreb
 8. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Zagrebačke županije; Ulica grada Vukovara 72/V, Zagreb
 9. Hrvatske šume; Uprava šuma Zagreb; Nazorova 7; 10000 Zagreb
 10. Hrvatske vode; VGI za slivno područje Grada Zagreba; Ulica grada Vukovara 220; 10000 Zagreb
 11. Komunalac Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec
 12. Plin Vrbovec d.o.o., Kolodvorska 29, 10340 Vrbovec

U roku od 30 dana zaprimljena su mišljenja sljedećih tijela:

1. **Zagrebačka županija, Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje**
2. **Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma -Glogovnica“**
3. **Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije**
4. **Zagrebačka županija, Upravni odel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odjel za zaštitu okoliša**

1. Zagrebačka županija, Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu skrb i hrvatske branitelje

Ulica Grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb

(Klasa: 350-01/22-01/21, Urbroj: 238-13-02/05-22-02 od 25. ožujka 2022.)

Temeljem zatraženog Mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac, ovaj Upravni odjel neće davati zasebno mišljenje, te će se u potpunosti prikloniti mišljenju upravnih tijela i institucija Zagrebačke županije u čijoj nadležnosti su poslovi prostornog uređenja, gradnje i zaštite okoliša (Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije).

2. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma – Glogovnica“,

43000 Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4a

(Klasa: 350-02/22-01/000007, Urbroj: 374-3107-1-22-2 od 29. ožujka 2022.)

Temeljem zatraženog Mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac, Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Česma – Glogovnica, Bjelovar, sa stanovišta štetnog djelovanja od voda nema nikakvih primjedbi niti uvjeta koji bi zahtjevali potrebu provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš. Ističu da isti treba biti usklađen s Vodnogospodarskom osnovom Hrvatske – strategija upravljanja vodama, imajući u vidu načelo integralnoga upravljanja vodama u skladu s EU okvirnom direktivom o vodama. Budući da nisu dani neki konkretni podaci kao što su lokacije zahvata, kapaciteti te ostali podaci o mogućem negativnom utjecaju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac na vodni režim smatraju da se prije svakog pojedinačnog zahvata uz vodotoke, na vodnom ili javnom vodnom dobru ishodi suglasnost/pravo građenja/pravo služnosti/posebne uvjete/vodopravne uvjete od Hrvatskih voda.

2. Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije

Ulica Grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb

(Klasa: 350-01/22-01/17, urbroj: 238-10-22-02 od 31. ožujka 2022.)

Temeljem zatraženog Mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac, Upravni odjel za gospodarstvo Zagrebačke županije iz svog djelokruga ne smatra da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac.

3. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša,

Odsjek za zaštitu okoliša

Ivana Lučića 2a/VI, 10000 Zagreb

(Klasa: 352-01/22-02/15, Urbroj: 238-18-02/6-22-6 od 22. srpnja 2022.)

Temeljem zatraženog Mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac za ekološku mrežu, **Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša**, Odsjek za zaštitu okoliša izdalo je slijedeće Mišljenje:

- Isključuje se značajan negativan utjecaj planiranog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.
- Iz zaprimljene dokumentacije vidljivo je da se ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu odnosi na Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Farkaševac.
- Razlozi za izradu i donošenje Plana su:

- osiguranje prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju projekata pojedinih investitora buduće gradnje gospodarskih objekata gospodarskoj zoni „Farkaševac“
- Planom će se odrediti podjela prostora obuhvata na posebne prostorne cjeline, prema zahtjevima korisnika, osnovna namjena površina, osnovna prometna, komunalna infrastruktura, mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti, uređenje zelenila, uvjeti uređenja i korištenja površina i građevina, zahvati u prostoru u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća, te po potrebi drugi elementi značajni za prostorno uređenje područja obuhvata.
- Planom će se razraditi uvjeti za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu, te utvrditi opće smjernice oblikovanja
- izrada Urbanističkog plana uređenja utvrđena je člankom 16. stavkom (1), točkom 1. (Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Farkaševac, obuhvata 19,51 ha), Odredbi za provođenje III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Farkaševac (Glasnik Zagrebačke županije 20/04, 23/07, 04/11, 09/16 i 22/16-pročišćeni tekst), (u daljnjem tekstu: PPUO).
- Ciljevi i programska polazišta Plana su:
 - razraditi uvjete za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu
 - utvrditi opće smjernice oblikovanja
 - utvrditi način priključenja na komunalnu infrastrukturu
 - utvrditi mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti
 - planirati uređenje zelenih površina
 - utvrditi zahvate u prostoru u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća
- Obuhvat Plana iznosi 19,51 ha, a granica obuhvata utvrđena je važećim Prostornim planom uređenja Općine Farkaševac (Glasnik Zagrebačke županije 20/04, 23/07, 04/11, 09/16 i 22/16 – pročišćeni tekst) Element Plana (gradnja gospodarskih objekata u gospodarskoj zoni Farkaševac) nalazi se izvan područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova, NN 80/19. Na udaljenosti otprilike od 1km nalazi se Područje očuvanja značajno za ptice (POP9 HR1000009 Ribnjaci uz Česmu).
- Uvidom u dostavljenu dokumentaciju te u ovom postupku pribavljeno Mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, KLASA:352-03/22-02/357, URBROJ:517-12-2-3-2-22-2 od 15. srpnja 2022. o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitosti ekološke mreže, utvrđene su sve činjenice i okolnosti bitne za rješavanje predmetnog zahtjeva u ovom postupku te je, sukladno članku 48. stavku 10. Zakona o zaštiti prirode, izdano obvezujuće mišljenje. U mišljenju Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja navedeno je da s obzirom na značaj i smještaj planiranih sadržaja, smatraju da se može isključiti mogućnost utjecaj provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu. Ministarstvo u predmetnom mišljenju nije dalo prijedlog uvjeta zaštite na osnovu čl. 48. st.4. Zakona o zaštiti prirode.

Ostala tijela iz gore navedenog popisa, a od kojih je također zatraženo mišljenje o potrebi provođenja strateške procjene, u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva nisu dostavila svoje mišljenje, te se smatra da nemaju posebnih zahtjeva glede obveze provođenja strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Farkaševac.

Odluku kojom se utvrđuje da za Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Farkaševac, nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš i da je predmetni Plan prihvatljiv za ekološku mrežu, Načelnik Općine Farkaševac je donio temeljem pribavljenih mišljenja tijela i osoba iz točke III. ove Odluke i kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš.

VI.

O ovoj Odluci će Jedinostveni upravni odjel Općine Farkaševac informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08).

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena u „Glasniku Zagrebačke županije“.



Općinski načelnik:
Matija Copak